

Místní akční skupina Mikroregionu Telčsko, z. s.

Nám. Zachariáše z Hradce 4, 588 56 Telč

www.mastelcsko.cz

Tel.: 778 412 690

e-mail: mas@telcsko.cz



Dotace z Integrovaného regionálního operačního programu (IROP)

PAMÁTKY

Památky musí být zapsány v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pouze jako nemovitá kulturní památka. Toto bude ověřováno v Památkovém katalogu (<https://www.pamatkovykatalog.cz/uskp>)

PODPOROVANÉ AKTIVITY:

- revitalizace kulturních památek
- expozice, depozitáře, technické zázemí, návštěvnická a edukační centra
- restaurování, vybavení pro konzervaci a restaurování
- evidence a dokumentace mobiliárních fondů
- parkoviště u památek – max. 10 % celkových způsobilých výdajů

Předmětem dotace nebudou komerční zařízení typu ubytovací a stravovací zařízení. Cílem výzvy není renovace restaurací, hotelů, ani jiných ubytovacích zařízení. Podpora nevyklučuje kavárny, ale jejich vybavení a vnitřní stavební úpravy, které nemají charakter stavební obnovy památky a jsou přímo funkčně vázány na využití pro provoz kavárny, budou nezpůsobilé.

Součástí projektu musí být zpřístupnění podpořené památky nebo její části. Rozsah a charakter zpřístupnění žadatel uvede v Plánu zpřístupnění, který je součástí podkladů pro hodnocení.

Nutná BEZBARIÉROVOST ke všem výstupům projektu! Nerelevantní, pokud památka neumožňuje technicky nebo z důvodu památkové ochrany bezbariérové zpřístupnění výstupů projektu.

ŽADATEL: vlastníci památek, subjekty s právem hospodaření

Oprávněným žadatelem jsou výše uvedené subjekty pouze v případě, že obdrželi kladné vyjádření MAS o souladu projektového záměru se schválenou strategií CLLD, které je povinnou přílohou žádosti o podporu.

Místo realizace: území MAS vymezené ve schválené strategii CLLD.

Průběh žádosti o dotaci: MAS vyhlásí svou dotační výzvu -> předložení projektu do výzvy MAS -> hodnocení žádostí -> vyjádření MAS o souladu/nesouladu záměru se schválenou strategií CLLD -> podání žádosti do této 73. výzvy IROP

VÝŠE DOTACE: 95 % způsobilých výdajů

- minimální výše způsobilých výdajů je 300.000 Kč, maximální výše způsobilých výdajů není stanovena (může si stanovit MAS ve své výzvě)

HLAVNÍ ZPŮSOBILÉ VÝDAJE – min. 90 % CZV

Způsobilými výdaji jsou výdaje na aktivity realizované v rámci objektů a parcel památek, které jsou zapsány v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pouze jako kulturní památky. Toto omezení se vztahuje i na sociální, technické a technologické zázemí, expozice, depozitáře či parkoviště.

Výdaje na úpravy parků jsou způsobilé, pokud je park součástí konkrétní kulturní památky. Jedná se např. o stavby v parcích (opěrné zdi, drobné stavby – altány atd.), cesty a stezky s přírodním povrchem. Výdaje na zeleň v parcích jsou nezpůsobilé.

Pořízení stavby formou výstavby nebo stavební úpravy

- rekonstrukce a stavební obnova památkově chráněných objektů
- stavební obnova a nová výstavba depozitářů
- budování inženýrských sítí pro potřeby památky
- odstraňování přístupových bariér (budování výtahů, bezbariérových prvků pro návštěvníky s omezenou

hybností, budování / úprava přístupových cest a prvků, určených pro návštěvníky)

- obnova parků (drobné stavby, cesty a stezky s přírodním povrchem)
- zvýšení energetické účinnosti při renovaci/výstavbě budov (nesmí se ale jednat o jediný předmět projektu)
 - zateplení obvodových konstrukcí (stěn a střešních plášťů), výměna otvorových výplní, výměna střešní krytiny, instalace prvků stínění
 - sanace statických poruch, sanace zdiva, sanace hydroizolace sanace azbestových konstrukcí
 - systémy nuceného větrání se zpětným získáváním tepla
 - odstranění nevyhovující tepelné izolace a nahrazení novou
 - výměna stávajícího hlavního zdroje tepla nebo instalace nového hlavního zdroje tepla - kotel na biomasu, TČ nebo KVVET využívající OZE
 - solárně termické kolektory, FVE s baterií
 - akumulční nádrž, instalace a pořízení světelných zdrojů třídy A+ a A++ do společných prostor a čidla pohybu
 - pořízení/výměna předávací stanice a náklady spojené s připojením k soustavě zásobování tepelnou energií
 - výměna otopné soustavy (radiátory, rozvody a termostatické hlavice)

Pořízení majetku, pořízení vybavení staveb

- nové expozice, rekonstrukce stávajících expozic (vč. aplikací)
- sbírkové předměty, modely
- přednáškové sály a edukační prostory, konzervátorsko-restaurátorské dílny
- zázemí pro návštěvníky (WC, šatna, pokladna, informační služby, klidová zóna určená pro návštěvníky)
- ochrana a zabezpečení památek
- evidence a dokumentace mobiliárních fondů, včetně zařízení pro digitalizaci a aplikační software
- vybavení depozitáře

Pořízení služeb: restaurátorské a konzervační práce na památkách, restaurování – konzervace movitých předmětů, které jsou součástí podporovaných památek

Nákup stavby – nutný znalecký posudek

Nákup pozemku – max. 10 % CZV, nutný znalecký posudek (u brownfieldů je limit 15 %)

ZPŮSOBILÉ VÝDAJE NA DOPROVODNOU ČÁST PROJEKTU: max. 10 % CZV

- projektová dokumentace, odborné a znalecké posudky pro přípravu projektové dokumentace
- administrativní výdaje související s územním a stavebním řízením
- hydrogeologický průzkum, archeologický průzkum, další související průzkumy
- geodetické zaměření pozemku a vyhotovení geometrického plánu
- dokumentace v procesu EIA
- plán BOZP, výkon dozoru BOZP, audit, inženýring projektu, technický dozor investora, autorský dozor (příp. dozor projektanta)
- podklady pro hodnocení (studie proveditelnosti), publicita, projektové řízení (nákup služby), organizace zadávacích a výběrových řízení
- parkoviště u památky
- libreta a projektová dokumentace k expozicím

NEZPŮSOBILÉ VÝDAJE:

- vybavení kanceláří, vybavení ubytovacích a stravovacích zařízení, výdaje na zeleň v parcích
- nákup pozemků, nákup staveb
- webové prezentace a webový design, výdaje na digitalizaci památky
- výdaje na restaurátorské práce nad rámec závazného stanoviska orgánu státní památkové péče
- výdaje na doprovodnou část projektu nad 10 % celkových způsobilých výdajů

DALŠÍ PODMÍNKY:

- nejzazší termín ukončení realizace projektu: 30. 6. 2029
- způsobilé výdaje mohou vznikat od 1. 1. 2021 do ukončení realizace projektu

- nelze zhodnotit majetek neoprávněného žadatele, tzn. vlastník majetku musí spadat do oprávněných žadatelů. Toto se nevztahuje na následující subjekty, jejichž majetek je možné zhodnocovat i v případě, že nespádají mezi oprávněné žadatele ve výzvě: kraje a obce a organizace zřizované nebo zakládané kraji/obcemi, OSS a organizace zřizované nebo zakládané OSS, státní organizace, státní podniky. Nevztahuje se na dopravní a technickou infrastrukturu ve smyslu § 2 písm. m) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu.
- maximální závazná lhůta pro vyhodnocení žádosti po jejím podání je 110 PD (může být prodlouženo o lhůty k doplnění žádosti ze strany žadatele)
- doba udržitelnosti projektu je 5 let od převedení dotace na účet příjemce (po tuto dobu se předkládají Zprávy o udržitelnosti)

PŘÍLOHY K ŽÁDOSTI O DOTACI:

- zadávací a výběrová řízení – pokud již jsou uzavřeny nějaké smlouvy k datu podání žádosti o dotaci
 - studie proveditelnosti dle vzoru
 - doklad k právní subjektivitě žadatele (platí pro nestátní neziskové organizace)
 - doklad o prokázání právních vztahů k majetku, který je předmětem dotace
 - územní rozhodnutí s nabytím právní moci nebo územní souhlas nebo účinná veřejnoprávní smlouva nahrazující územní řízení
 - pokud jde žadatel cestou společného stavebního a územního řízení, předkládá žádost o vydání tohoto povolení
 - žádost o stavební povolení nebo ohlášení, návrh veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení, oznámení stavebního úřadu s certifikátem autorizovaného inspektora s podacím razítkem, případně stavební povolení s nabytím právní moci nebo souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru nebo účinná veřejnoprávní smlouva nahrazující stavební povolení nebo oznámení stavebního úřadu s certifikátem autorizovaného inspektora (pravomocná rozhodnutí lze doložit později, před vydáním Rozhodnutí o poskytnutí dotace)
 - projektová dokumentace stavby s razítkem a podpisem a označením stavebního úřadu na titulní straně
 - pokud stavba nevyžaduje dle stavebního zákona posouzení z hlediska realizace, pak žadatel nedokládá PD v podrobnosti dle daných vyhlášek, ale místo toho dokládá např. půdorysy s dalšími dostupnými výkresy týkajícími se plánovaných stavebních prací, technickou zprávu apod.
 - položkový rozpočet stavby nebo zjednodušený položkový rozpočet stavebních prací
 - smlouva o zřízení bankovního účtu, výpis z Evidence skutečných majitelů (neplatí pro obce)
 - průkaz energetické náročnosti budovy (PENB), pokud je PENB třeba doložit ke stavebnímu řízení nebo u projektů, které si PENB nechali zpracovat nad rámec zákona a jsou tak schopny úspory exaktně prokázat
 - dokumentace k prověřování z hlediska klimatického dopadu (dle vzoru) – nedokládá se, pokud se pořizuje pouze vybavení
 - **kladné vyjádření MAS o souladu se schválenou strategií CLLD dle vzoru**
 - **souhlasné závazné stanovisko příslušného orgánu památkové péče**
 - **pokud je relevantní:** plné moci, znalecké posudky u nákupu stavby nebo pozemku (doložení nejpozději k datu vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace)
-